



# Guía de instalación Eco Composite

## Suelos UNIQUE · Instrucciones de colocación y cuidado

Gracias por elegir los suelos UNIQUE. Instalados y cuidados correctamente, se mantienen fáciles de cuidar y conservan su aspecto durante años. Lee todas las instrucciones antes de empezar.

**Importante:** una instalación incorrecta anula la garantía. Antes de instalar, verifica que el material y las condiciones del lugar cumplen lo descrito en esta guía.

### I. Preparativos generales

- **Inspecciona el material a la luz del día** antes de instalar: busca defectos o daños visibles, diferencias de color o brillo y comprueba que los bordes estén rectos. No se aceptan reclamaciones por defectos de superficie una vez instalado.
- **Orientación de las tablas:** colócalas preferiblemente perpendiculares a la ventana, siguiendo la dirección de la luz principal. Trabaja con 3 o 4 cajas a la vez y mezcla las tablas durante la instalación.
- **Manipulación y almacenaje:** manéjalas con cuidado; almacena y transporta las cajas siempre en horizontal, nunca de canto.
- **Aclimatación:** mantén las tablas en su embalaje cerrado al menos 24 horas en la estancia, a 15–25 °C y con 35–65 % de humedad relativa.

#### Condiciones de temperatura y humedad

| Fase  | Temperatura            | Humedad relativa |
|---|------------------------|------------------|
| Aclimatación ( $\geq 24$ h, embalaje cerrado) | 15 – 25 °C             | 35 – 65 %        |
| Antes y durante la instalación                | 15 – 25 °C (constante) | 35 – 65 %        |

| Fase                            | Temperatura | Humedad relativa |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| Después de la instalación (uso) | 0 – 50 °C   | 35 – 65 %        |

**Calefacción:** no uses calefactores portátiles (pueden no calentar bien la estancia y el subsuelo) y **nunca** calefactores de queroseno.

### Juntas de dilatación según superficie

| Superficie / longitud                      | Junta de dilatación                  |
|--|--------------------------------------|
| Hasta 400 m <sup>2</sup> y/o menos de 20 m | 10 mm                                |
| 400 – 600 m <sup>2</sup> y/o 20 – 24 m     | 15 mm                                |
| Más de 600 m <sup>2</sup> y/o más de 24 m  | Moldura de dilatación (mínimo 15 mm) |

## II. Información sobre el subsuelo

- Puede instalarse sobre la mayoría de revestimientos duros existentes, siempre que sean estructuralmente sólidos, limpios, secos y lisos. Las variaciones no deben superar **5 mm en un radio de 3 m**.
- Admite juntas de lechada o ranuras de menos de 5 mm de ancho y 4 mm de profundidad. Las depresiones, ranuras profundas y juntas de dilatación deben rellenarse con compuesto de nivelación antes de instalar.
- El sustrato debe estar libre de humedad excesiva y álcalis. Elimina suciedad, pintura, barniz, cera, aceites, disolventes y cualquier contaminante.
- No uses productos con petróleo, disolventes ni aceites cítricos para preparar el sustrato.

**Atención:** aunque este suelo es impermeable, **no debe usarse como barrera contra la humedad:** el exceso de humedad en el subsuelo favorece moho, hongos y bacterias.

### Subsuelos de madera

- Repara las tablas sueltas o que chirríen antes de empezar. Clava o atornilla cada 15 cm a lo largo de las juntas.
- Humedad de la madera: **máximo 12 % (MC)**. Coloca el suelo en sentido transversal a las tablas existentes.
- Sótanos y espacios bajo el suelo secos: cubre el 100 % del terreno con película de polietileno de 0,15 mm.
- Otros subsuelos (contrachapado, OSB, aglomerado...) deben ser sólidos e instalarse según el fabricante. El contrachapado de doble capa con clasificación APA: mínimo 25 mm de espesor total y al menos 45 cm de cámara de aire ventilada debajo.

### Subsuelos de hormigón

- Completamente curado, con al menos **60 días** de antigüedad, liso, seco, limpio y libre de polvo, cera, disolventes, pintura, grasa, aceites o restos de adhesivos.
- Emisión de vapor de humedad: no superar **3,63 kg MVER por 100 m<sup>2</sup> en 24 h** (cloruro de calcio, ASTM F1869) / 90 % HR (ASTM F2170), pH máximo 9 o 2,5 % de humedad (CM / ASTM F2659).
- Coloca una **barrera de polietileno de mínimo 0,15 mm** entre el hormigón y el suelo.

**Nota:** puede que las pruebas de humedad no sean responsabilidad del instalador, pero sí lo es asegurarse de que se han hecho y de que los resultados son aceptables antes de instalar. Las pruebas solo reflejan las condiciones del momento; no instales sobre un subsuelo con emisión de humedad excesiva.

### No instalar sobre

- Cualquier tipo de moqueta.
- Revestimientos de vinilo con base acolchada existentes.
- Cualquier tipo de suelo flotante.
- Suelos o subsuelos de madera colocados directamente sobre hormigón (o madera dimensional / contrachapado sobre hormigón).

### Aviso importante · Calefacción radiante

Puede instalarse sobre calefacción radiante empotrada de 12 mm con el método flotante. Usa un sensor de temperatura en el suelo para evitar el sobrecalentamiento.

- La temperatura de funcionamiento **nunca debe superar los 30 °C**; la del suelo tampoco.
- Apaga la calefacción 24 h antes, durante y 24 h después de la instalación.
- En sistemas nuevos, hazlos funcionar a máxima potencia antes de instalar para eliminar la humedad residual del mortero.
- Tras instalar, enciende y sube la temperatura gradualmente (incrementos de 5 °C) hasta las condiciones normales.

**Advertencia:** no se recomiendan las mantas calefactoras eléctricas no empotradas; aplicadas directamente bajo el suelo pueden anular la garantía en caso de avería. Instala siempre sobre sistemas radiantes empotrados.

## III. Instalación

### Herramientas y materiales

Separadores · sierra · cinta adhesiva · barrera de vapor de polietileno ( $\geq 0,15$  mm) · regla · lápiz · cinta métrica · barra de tracción · adhesivo de construcción · cuñas · bloque de golpeo · mazo de goma.

- **Cortes rectos:** sierra manual, circular, ingletadora o de mesa con hoja de carburo o diamante.
- **Cortes redondeados:** sierra de calar bimetálica o de carburo de tungsteno.

**Seguridad:** al cortar, usa mascarilla antipolvo y otras protecciones personales, y trabaja en una zona bien ventilada.

### Preparación de la estancia

- Retira zócalos, molduras, electrodomésticos y muebles. Recorta el marco de la puerta para que el suelo pueda moverse libremente. Barre y aspira toda la zona.
- Escalona las juntas finales de las tablas un **mínimo de 20 cm** entre sí y procura que no coincidan con las uniones del sustrato. No instales sobre juntas de dilatación.
- Evita piezas de menos de 30 cm al inicio o final de las filas.
- Instala primero los muebles pesados (islas, armarios empotrados) y luego el suelo a su alrededor, dejando espacio de dilatación. El suelo debe poder moverse: no lo claves, pegues ni fijas al subsuelo.
- Mide la estancia: la última fila no debe ser inferior a 50 mm de ancho; si lo fuera, ajusta el ancho de la primera fila. En pasillos estrechos, coloca el suelo paralelo a su longitud.

**Nota:** no rellenes los espacios de dilatación con silicona. Para baños, lavaderos o instalaciones comerciales, consulta la sección específica más adelante.

### Capa base adicional (opcional)

**Requisitos:** si la usas, debe tener espesor máximo de 1 mm, alta densidad ( $> 135 \text{ kg/m}^3$ ) y alta resistencia a la compresión ( $\geq 200 \text{ kPa}$  según EN 16354 / ASTM D3575-20). Una capa demasiado gruesa o de baja densidad puede dañar el mecanismo de bloqueo y anular la garantía. Si el suelo ya trae capa base preinstalada, **no añadas otra**.

## Colocación paso a paso

Empieza en la esquina izquierda, con el borde ranurado visible hacia afuera, y usa espaciadores de 10 mm entre la pared y la tabla.

- 1. Primera fila, segunda tabla:** inserta la lengüeta del lado corto en la ranura de la primera tabla y gira hacia abajo para ensamblar. Comprueba que queden perfectamente alineadas y a la misma altura; si no, desmonta y revisa que no haya residuos en el cierre.
- 2. Final de la primera fila:** deja 10 mm con la pared, mide y ajusta la última tabla, inserta el lado corto y ciérralo con la barra de tracción. (Al cortar con sierra de calar, la superficie va hacia abajo; en los demás casos, hacia arriba.)
- 3. Segunda fila:** encaja el lado largo en la fila anterior con un ligero ángulo, deslízala contra el espaciador y baja la tabla. Completa la fila y golpea suavemente con el bloque de golpeo hasta cerrar la junta. Golpea de forma uniforme y sin fuerza excesiva para no dañarla.
- 4. Última fila:** marca el ancho calcando con una tabla suelta, corta y encaja contra la pared (mínimo 50 mm de ancho). Cierra la junta con barra de tracción y martillo y retira los espaciadores.
- 5. Agujeros para tuberías:** taladra un agujero 20 mm mayor que el diámetro del tubo, corta la pieza, coloca la tabla y vuelve a encajar el trozo cortado.
- 6. Molduras y zócalos:** coloca una tabla con el lado decorativo hacia abajo junto a la moldura, córtala y desliza la tabla bajo la moldura.

**Consejo:** tras cada fila, golpea suavemente las tablas con el bloque de golpeo y el mazo de goma para asegurar el encaje. Cualquier hueco entre los lados largos puede comprometer toda la instalación.

## Para baños, lavaderos o instalaciones comerciales

- Sella todas las tablas cortadas (en extremos o laterales): aplica sellador alrededor de todo el perímetro de la instalación.

- Rellena los espacios de expansión con varilla de espuma de PE compresible de 10 mm y cubre el perímetro con sellador flexible 100 % silicona. **No uses sellador acrílico.**
- Antes de instalar las molduras, aplica silicona en la parte que tocará la superficie del suelo; instala y limpia enseguida el exceso.
- Aplica silicona en las conexiones con marcos de puertas u otros objetos fijos.

## IV. Finalización de la instalación

---

Vuelve a colocar molduras y zócalos clavándolos a la pared, **nunca a través del suelo**. Donde el suelo se encuentre con otras superficies, usa molduras de transición para cubrir el borde sin pellizcar las lamas, dejando un espacio de 10 mm con la superficie contigua.

## V. Mantenimiento

---

- Barre o aspira a diario con accesorios de cerdas suaves (sin cepillo giratorio).
- Limpia de inmediato los derrames y el exceso de líquido.
- Friega con mopa húmeda cuando sea necesario, usando limpiadores aprobados para este suelo.
- Se permiten fregonas de vapor domésticas: a la potencia más baja, con almohadilla suave y sin detenerse más de 30 segundos en el mismo punto.
- Usa protectores de fieltro bajo los muebles y una alfombra en las entradas. Evita alfombras con base de látex o goma, que pueden decolorar el suelo de forma permanente.
- No uses limpiadores abrasivos, lejía ni cera. No arrastres ni deslices objetos pesados.
- Protege el suelo de la luz solar intensa prolongada con cortinas, persianas o tintado UV.

## VI. Desmontaje

---

Separa toda la fila levantándola con suavidad en ángulo. Para soltar las juntas de los extremos de tablas individuales dentro de una fila, gira la tabla hacia arriba para desmontarla.